



COMUNE DI ROSSANO VENETO

Piazza Marconi 4 - 36028 ROSSANO VENETO (Vicenza)
tel. 0424 - 547120-6-7 C.F. 00261630248
Fax: 0424-84935
e-mail: lpp@comune.rossano.vi.it

UFFICIO TECNICO LL.PP. / MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

Prot. n. 10355

Lì, 26 Luglio 2012

AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA PRIMARIA DI VIA STAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP./MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO

AVVISA

che l'Amministrazione Comunale di Rossano Veneto intende acquisire delle Manifestazioni di Interesse a partecipare alla Procedura Negoziata per l'affidamento dei lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA PRIMARIA DI VIA STAZIONE**" – Rossano Veneto (VI).

Importo Lavori presunto: € 75.182,00 (di cui € 73.682,00 per lavori ed € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

Tipologia Intervento Categoria Prevalente Lavori: OS 8 – *Categoria a qualificazione obbligatoria – superspecializzata (art. 107, comma 2 D.P.R. 207/2010 e s.m.);*

importo lavori: € 75.182,00 classifica 1 (fino ad € 258.000,00).

Responsabile del Procedimento: Arch. Corrado Bonanno – Responsabile del Servizio LI.PP./Manutenzioni del Patrimonio.

Descrizione dei Lavori

Il progetto riguarderà in sintesi, la manutenzione del manto di copertura della Scuola Primaria di via Stazione - Rossano Veneto (VI).

E' prevista, in generale:

- l'asportazione delle parti ammalorate della guaina isolante esistente;
- la fornitura e posa in opera di un pannello coibente in poliuretano espanso, rivestito sulla facciata superiore in fibra minerale bitumata e sulla facciata inferiore in fibra minerale saturata (spess. 120 mm.);
- la fornitura e posa in opera di una membrana impermeabile con mescola di bitume polimero elastoplastomerica fless., armata in tessuto non tessuto poliestere (spess. 4 mm.);
- la fornitura e posa in opera di una membrana impermeabile (spess. 4 mm.), faccia superiore protetta da scaglie di ardesia bianca ad alta saturazione e luminosità;
- il rifacimento degli scarichi delle acque meteoriche e degli sfiati;
- le opere di lattoneria (copertine perimetrali, batti acqua, cassette pluviali).

Soggetti Ammessi

I soggetti interessati dovranno presentare apposita richiesta compilando gli appositi moduli allegati (1 e 2), debitamente firmati ed inoltre, **a pena di esclusione**, si dovrà allegare la seguente documentazione:

- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- copia certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;

- eventuale copia attestazione di qualificazione (S.O.A.) relativa alla *categoria a qualificazione obbligatoria*.

Il plico sigillato dovrà pervenire all'**Ufficio Protocollo del Comune** di Rossano Veneto (VI), Piazza Marconi n. 4 – 36028 Rossano Veneto (VI), **entro le ore 12,00 del giorno 16 Agosto 2012.**

La richiesta dovrà essere presentata in busta chiusa sigillata sui lembi di chiusura, riportando sulla stessa la dicitura: "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA PRIMARIA DI VIA STAZIONE"**".

Il recapito della richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giunga a destinazione entro il termine prefissato.

IL TERMINE E' PERENTORIO.

Modalità e Termini di Presentazione della Manifestazione di Interesse

Il presente Avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per l'Amministrazione Comunale, finalizzato alla sola raccolta di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati. All'esito dello stesso si procederà ad esperire la procedura negoziata, preceduta da apposita determinazione, **tra cinque soggetti selezionati in ordine cronologico di arrivo al Protocollo Comunale di Rossano Veneto, tra quelli ritenuti in possesso dei requisiti richiesti.**

L'Amministrazione Comunale si riserva fin d'ora la facoltà di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse con una procedura negoziata diretta, o di annullare la procedura in qualsiasi momento.

Criterio di Aggiudicazione dei Lavori

L'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra.

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 3 del D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), determinato mediante offerta a prezzi unitari.

Ulteriori Precisazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Rossano Veneto che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare il fax quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione negli allegati 1 e 2 e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio numero di fax nell'apposita sezione della richiesta/autodichiarazione, pertanto, **ogni trasmissione a mezzo fax, avrà valore legale di comunicazione.**

E' facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax, nonché con posta elettronica.

Validità delle Istanze

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per la procedura negoziata indicata in oggetto.

Requisiti di Partecipazione

Requisiti di Ordine Generale:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 38 del Codice dei contratti nonché delle altre cause di esclusione previste dalla

legislazione vigente: l'assenza delle condizioni preclusive è provata mediante dichiarazione resa dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

Requisiti di Idoneità Professionale:

Ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 163/2006 i soggetti dovranno essere iscritti alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto d'appalto.

Per i concorrenti stranieri, essi dovranno essere iscritti ai corrispondenti registri professionali o commerciali di cui all'allegato XI del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Per i consorzi di cui all'art. 34 lett. c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., requisiti devono essere posseduti sia dal consorzio stesso sia dalla/e consorziata/e eventualmente indicata/e per l'esecuzione del lavoro.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. costituiti o da costituirsi, i requisiti dovranno essere posseduti da ciascun soggetto che costituisce o che costituirà il raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Requisiti Economico – Finanziari - Tecnici:

In relazione alla **Categoria Prevalente OS 8 - a qualificazione obbligatoria**, l'art. 37, comma 11 del Codice degli Appalti, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., impone all'offerente, privo di tale qualificazione, l'obbligo di qualificarsi in dette categorie mediante la costituzione di ATI o tramite il ricorso all'avvalimento.

Pertanto, ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., gli offerenti (singoli o in ATI) possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) esecuzione diretta lavori, altrimenti dovrà essere costituito obbligatoriamente un raggruppamento temporaneo di impresa di tipo verticale o tramite il ricorso all'avvalimento, con possibilità di **subappalto lavori fino al 20%** dell'importo della categoria prevalente (in quanto procedura negoziata);

b) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione di cui agli **ALLEGATI 1 e 2** del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Comune di Rossano Veneto in occasione della procedura di aggiudicazione.

Inoltre si precisa che:

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

Per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis), del codice, si applica quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 207/2010.

In caso di avvalimento, le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, le quali risultino carenti dei requisiti di carattere economico - finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dalla procedura negoziata e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 lettere da a) a g) dell'art. 49 del Digs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

Per Informazioni

Per ulteriori informazioni contattare il Responsabile del Procedimento: Arch. Corrado Bonanno al numero telefonico 0424/547120 -6 - 7.

Trattamento dei Dati Personali

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Accesso agli Atti

Ai sensi dell'art. 13 comma 2 lettera b) del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime. Questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

La stazione appaltante, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla procedura negoziata, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

Il presente avviso è pubblicato:

- All'Albo Pretorio on-line del Comune.
- Sul sito informatico del Comune www.comune.rossano.vi.it

**IL RESPONSABILE SERVIZIO LL.PP./
MANUTENZIONI DEL PATRIMONIO**
F.to Arch. Corrado Bonanno

ALLEGATO 1

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA PRIMARIA DI VIA STAZIONE – ROSSANO VENETO (VI).
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ residente in _____
_____ via _____ nella sua qualità di _____
_____ dell'Impresa _____ con
sede in _____ via _____
P.IVA/C.F. _____.(tel. _____;
n. fax _____ (**autorizzato dal sottoscritto, avente valore legale per eventuali
comunicazioni**),

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto

A tal fine,

DICHIARA

1. che non ricorre, nei confronti del concorrente, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici;
2. che nei confronti della ditta non è stata irrogata la sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 9, c. 2, lett. a) e c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231;
3. che la ditta mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:
INPS: sede di _____, matricola n. _____

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

e che la stessa è in regola con i relativi versamenti;
4. che l'impresa _____:

è in possesso dei requisiti di cui all' art. 38 comma 1 lettere dalla a) alla m-quater) del D. Lgs.

163/2006 e s.m.i.;

è in possesso di attestazione SOA, categoria OS8, classifica I o superiore;

ha costituito o costituirà ATI di tipo verticale per la qualificazione obbligatoria categoria lavori prevalente OS8, classifica I o superiore

che intende avvalersi dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;;

ha adeguata attrezzatura tecnica, ovvero è in possesso di attestazione SOA, categoria OS8, classifica I o superiore.

Alla stessa si allega, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- copia certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- eventuale copia attestazione di qualificazione (S.O.A.) relativa alla categoria adeguata;

_____, lì, _____

Firma del Titolare / legale
rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da
fotocopia del documento di identità del firmatario
(art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000)

ALLEGATO 2

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SCUOLA PRIMARIA DI VIA STAZIONE – ROSSANO VENETO (VI).
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA (art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.).**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. 28/12/2000, N. 445)

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
nella sua qualità di _____ dell'Impresa
_____ con sede in _____
via _____
P.IVA/C.F. _____ (tel. _____;
n. fax _____ (**autorizzato dal sottoscritto, avente valore legale per eventuali comunicazioni**),

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci:

- di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali.

_____, li _____

Firma del Titolare / legale
rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da
fotocopia del documento di identità del firmatario
(art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000)